

Adnotacje urzędowe:

 **Energa**
operator

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem
zgodności z P/25/083934 z 04.11.2025
Uzgodnienie nr EOP/KD/3/2026/04/04661/33MMD_287
Data uzgodnienia 02.06.2026 DT-18141

Główny Inżynier ds. Dokumentacji Energetycznej

Sylwia Taranowicz

Signed by /
Podpisano przez:
Sylwia
Taranowicz
Date / Data:
2026-06-02 07:39

Investor:

 **Energa**
operator

ENERGA – OPERATOR S.A.
UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130
80-557 GDAŃSK

Jednostka Projektowa:

ELMAK

84-230 RUMIA UL. FENIKOWSKIEGO 32

Stadium:

**STRONA TYTUŁOWA
PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Nazwa zamierzenia budowlanego:

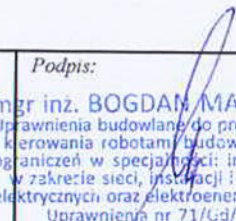
**PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE KABLOWE nn
dla potrzeb zabudowy mieszkalnej na działce numer 314**

Lokalizacja obiektu budowlanego:

**OTOMIN UL. SŁONECZNA
NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI: 314
Jednostka ewidencyjna: 220403_2, Kolbudy; obręb: 0011, Otomin
Identyfikator: 220403_2.0011.314**

Branża:

ELEKTROENERGETYCZNA

Stanowisko:	Imię i Nazwisko:	Uprawnienia:	Podpis:	
Projektant	mgr inż. Bogdan Makowski	71/Gd/02 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	 mgr inż. BOGDAN MAKOWSKI Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych. Uprawnienia nr 71/Gd/2002	
Data opracowania:	Kategoria obiektu:	Numer zadania:	Tom.	Nr egz.:
04.2026	VIII	OBI/33/2505351	I i II	1

SPIS TREŚCI:

TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Dokumenty dołączone do projektu:

Oświadczenie projektanta	strona 2
Uprawnienie i zaświadczenie z izby projektanta	strona 3 - 4

Część A - Opis techniczny:

1. Podstawa opracowania	strona 5
2. Przedmiot Zamierzenia budowlanego	strona 5
2.1. Obiekt budowlany – przyłącze kablowe nN	strona 5
2.2. Lokalizacja	strona 6
3. Istniejący stan zagospodarowania działek	strona 6
3.1. Użytkowanie - analiza	strona 6
3.2. Sieci Uzbrojenia terenu	strona 6
3.3. Ukształtowanie terenu	strona 6
4. Projektowane zagospodarowanie działek	strona 6
4.1. Użytkowanie terenu - analiza	strona 6 - 7
4.2. Obiekt budowlany	strona 7 - 8
5. Opinia geotechniczna	strona 8
6. Zagrożenie dla środowiska	strona 8 - 9
7. Rodzaj i zasięg uciążliwości zakres obszaru ograniczonego użytkowania	strona 9
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	strona 9 - 10
9. Uwagi końcowe	strona 10

Część B - Rysunki:

Projekt zagospodarowania terenu	strona 12
---------------------------------	-----------

TOM II - ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

MPZP	strona 2 - 3
Warunki przyłączenia	strona 4 - 15
Odpis Protokołu RUDP	strona 16 - 19
Uzgodnienie Energa	strona 20
Oświadczenie woli	strona 21 - 23
Wykaz właścicieli nieruchomości	strona 24
Wypis z rejestru gruntów	strona 24A
Trasa przyłącza nN na mapie ewidencyjnej	strona 25
Informacja na temat bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	strona 26 - 28
Sposób układania kabla, karty katalogowe złącz	strona 29 - 31

TOM I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa obiektu:	Przyłącze energetyczne kablowe nN-0,4kV dla potrzeb zabudowy mieszkalnej na działce nr 314
Adres:	OTOMIN UL. SŁONECZNA jednostka ewidencyjna: 220403_2, Kolbudy obręb: 0011, Otomin; działka ewidencyjna nr: 314.
Inwestor:	ENERGA – OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130 , 80-557 Gdańsk

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU:

- Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej;
- Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta, poświadczona za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt;
- Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego.
- Opis techniczny;
- projekt zagospodarowania terenu.

**OŚWIADCZENIE
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d i 3e ustawy z dnia 7 lipca, 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2025r. poz. 418 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:

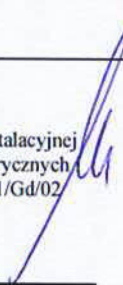
Obiekt: **Przylącze energetyczne kablowe nN-0,4kV**
dla potrzeb zabudowy mieszkalnej na działce nr 314

Adres: OTOMIN UL. SŁONECZNA
jednostka ewidencyjna: 220403_2, Kolbudy
obręb: 0011, Otomin; działka ewidencyjna nr: 314.

Inwestor: ENERGA – OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130 , 80-557 Gdańsk

jest zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Projektował:	mgr inż.	Bogdan Makowski Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie Sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych/ elektroenergetycznych bez ograniczeń nr 71/Gd/02	

CZĘŚĆ A – OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- Zlecenie Inwestora
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2025r. poz. 418 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu formy i projektu budowlanego;
- Uchwała nr XXXVII/293/2010 Rady Gminy Kolbudy z dnia 27 kwietnia 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Otomin w gminie Kolbudy;
- N SEP-E-001 Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa;
- N SEP-E-004 Elektroenergetyczne kable i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa;
- warunków przyłączenia wydanych przez ENERGA-OPERATOR SA, Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Tczewie;
- Procedury „Standardy techniczne w ENERGA – OPERATOR SA”;
- Wizji lokalnej w terenie;
- Norm, przepisów i zarządzeń.

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłącza energetycznego kablowego nN-0,4kV na działce nr 314, obręb 0011, Otomin, dla potrzeb zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej na działce nr 314 przy ul. Słonecznej w Otominie.

2.1. OBIEKT BUDOWLANY - PRZŁĄCZE KABLOWE nN

Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu należy:

Od słupa linii napowietrznej nr 305/RN obwodu 300 stacji transformatorowej T-5347, należy wybudować przyłączy kablowe nN typu YAKXS 4x120 długości łącznej 2(15)m, do projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej typu KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F nr Z3319627 i szafki pomiarowej typu P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z3319628, posadowionej na działce nr 314 z dostępem od strony drogi gminnej ul. Słonecznej.

Złącze Z3319627 i szafkę Z3319628 połączyć kablem YAKXS 4x35 długości 1(4)m.

Wzdłuż kabla nN ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/Zn 25x4 którą należy połączyć z dostępnymi zaciskami uziemiającymi kablowej rozdzielnicy szafowej i stanowiska słupowego.

Kable należy układać trasą pokazaną na rysunku PZT nr E-1, normą SEP-E-004 Elektroenergetyczne kable i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa, i standardami techniczne w ENERGA – OPERATOR SA.

Kabel należy oznakować zgodnie z standardami technicznymi w ENERGA – OPERATOR SA. przestrzegając następujących zasad:

- głębokość układania kabla nN – 0,7m, posadowienia złącza i szafki – 0,9m;
- podsypka z piasku / bez kamieni/ - ok. 10cm
- kabel przysypać 10cm warstwą piasku a następnie 15 cm warstwą gruntu rodzimego;
- tak przysypyany kabel nakryć folią PCW kalibrowaną grubości 0,3mm, szerokości 30cm / koloru niebieskiego / - kable do 1kV;
- zasypać rów ubijając ziemię warstwami a nadmiar uformować na rowie kablowym w postaci wału dla późniejszego osłaniania;

Kable ułożone w ziemi należy oznakować zgodnie z standard. techniczne w ENERGA – OPERATOR SA.

2.2. LOKALIZACJA

Przedmiotowy teren inwestycji jest zlokalizowany w Otominie przy ul. Słonecznej, jednostka ewidencyjna: 220403_2, Kolbudy; obręb: 0011, Otomin; działka nr: 314.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

3.1. UŻYTKOWANIE

Analiza stanu istniejącego terenu.

Obecnie teren działki nr 314, obręb 0011, Otomin, jest użytkowana jako teren zabudowy gospodarczej (jednostka urbanistyczna 27.MN/U), zgodnie z Uchwałą nr XXXVII/293/2010 Rady Gminy Kolbudy z dnia 27 kwietnia 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Otomin w gminie Kolbudy;

Na trasie projektowanego przyłącza brak przeszkód stałych. Brak obiektów wymagających rozbiórki. Inwestycja nie wymaga wycinki istniejących drzew.

3.2. UZBROJENIE TERENU

Na terenie przedmiotowej działki nr 314 w obrębie inwestycji istnieją następujące obiekty infrastruktury:

- Sieć energetyczna nN;
- Sieć teletechniczna;
- Droga publiczna gminna.

3.3. UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Rzędne terenu w miejscu proj. przyłącza energetycznego oscylują na wysokości: 122 m n. p. m. Projektowane przyłącze kablowe na głębokości 0,7m – 0,9m do rzędnych docelowych terenu. Na rysunku zagospodarowania terenu pokazano rzędne terenu.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.1 UŻYTKOWANIE TERENU

Analiza projektowanego zagospodarowania terenu.

Nazwa zamierzenia budowlanego: **Przyłącze energetyczne kablowe nN-0,4kV.**

Lokalizacja: **Otomin ul. Słoneczna dz. nr 314 obręb 0011, Otomin.**

Analizę opracowano w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:

Uchwała nr XXXVII/293/2010 Rady Gminy Kolbudy z dnia 27 kwietnia 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Otomin w gminie Kolbudy.

Jednostka urbanistyczna 27.MN/U – teren zabudowy mieszkalno - usługowej.

1. Warunki i wymagania kształtowania ład przestrzennego:

a) ustawa z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

- przy projektowaniu inwestycji uwzględniono warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego – wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r. poz. 977) – art. 1 ust. 2.

b) inwestycja realizowana zgodnie z warunkami przyłączenia określonych przez Energa – Operator SA Oddział w Gdańsku.

2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi:

a) ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody

- inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko, a zwłaszcza zanieczyszczenie wód, gleby, powietrza, flory i fauny;

- inwestycja nie stanowi źródła niebezpiecznych odpadów, ponadnormatywnego hałasu , szkodliwych natężeń pola elektromagnetycznego.
 - b) ustawa z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne
 - inwestycja nie wymaga sporządzenia dokumentacji geologiczno – inżynierskiej.
 - c) ustawa z dnia 18 lipca 2001r Prawo Wodne (Dz.U. z 2021r. poz. 2233 ze zm.)
 - ochrona przed powodzią oraz suszą , teren położony jest poza obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego;
 - d) ustawa z dnia 3 lutego 1995r o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021r. poz. 1326).
Przedmiotowa inwestycja polegająca na budowie przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN nie spowoduje rozpoczęcia innego niż rolnicze lub leśne użytkowania gruntów i, tym samym, nie spowoduje wyłączenie gruntów z produkcji rolnej.
 - b) **ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r – Prawo ochrony środowiska**
 - planowana inwestycja jest zgodna z art. 73 ust. 2 – realizacja budowy zapewnia ograniczenie i oddziaływanie na środowisko w tym ochronę walorów krajobrazowych i możliwość przemieszczania dziko żyjących zwierząt;
 - budowa przyłącza energetycznego kablowego nN nie spowoduje uszkodzenie zieleni wysokiej i systemu korzeniowego drzew;
 - inwestycja nie stanowi źródła niebezpiecznych odpadów, ponadnormatywnego hałasu , szkodliwych natężeń pola elektromagnetycznego;
 - c) **ustawa z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne**
 - inwestycja nie wymaga sporządzenia dokumentacji geologiczno – inżynierskiej.
 - d) **ustawa z dnia 20 lipca 2017r Prawo Wodne (ochrona przed powodzią oraz suszą)**
 - teren położony jest poza obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego;
 - 3. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ustawa z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami**
 - teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską i archeologiczną;
 - teren, na którym jest projektowane zamierzenie budowlane, nie jest wpisany do rejestru zabytków ani gminnej ewidencji zabytków.
 - 4. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji :**
 - a) w zakresie komunikacji – nie dotyczy;
 - b) w zakresie infrastruktury technicznej zgodnie z uwagami zawartymi w protokole RUDP znak oraz uzgodnieniem ENERGA-OPERATOR SA.
 - 5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
 - roboty budowlane będą prowadzone w sposób zapewniający zachowanie istniejących na terenie działek infrastruktury technicznej;
 - wejście na teren nieruchomości zgodnie z oświadczeniem woli właściciela gruntu;
 - inwestycja nie spowoduje utrudnienia w dojazdach i dojazdach do posesji, jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- Gospodarowanie odpadami:** przewidzieć pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych (na czas budowy)
- Na trasie projektowanego przyłącza brak przeszkód stałych. Brak obiektów wymagających rozbiórki. Inwestycja nie wymaga wycinki istniejących drzew.
- Teren działek w mjsc. Otomin; jednostka ewidencyjna: 220403_2, Kolbudy, obręb: 0011, Otomin; działka ewidencyjna nr: 314 - **w części projektowanej inwestycji nie zmieni swojego użytkowania.**

4.2. OBIEKT BUDOWLANY - PRZŁĄCZE KABLOWE nN

Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu należy:

Od słupa linii napowietrznej nr 305/RN obwodu 300 stacji transformatorowej T-5347, należy wybudować przyłącze kablowe nN typu YAKXS 4x120 długości łącznej 2(15)m, do projektowanej kablowej rozdzielni szafowej typu KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F nr Z3319627 i szafki pomiarowej typu P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z3319628, posadowionej na działce nr 314 z dostępem od strony drogi gminnej ul. Słonecznej.

Złącze Z3319627 i szafkę Z3319628 połączyć kablem YAKXS 4x35 długości 1(4)m.

Wzdłuż kabla nN ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/Zn 25x4 którą należy połączyć z dostępnymi zaciskami uziemiającymi kablowej rozdzielnicy szafowej i stanowiska słupowego.

Kable należy układać trasą pokazaną na rysunku PZT nr E-1, normą SEP-E-004 Elektroenergetyczne kable i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa, i standardami techniczne w ENERGA – OPERATOR SA.

Kabel należy oznakować zgodnie z standardami technicznymi w ENERGA – OPERATOR SA. przestrzegając następujących zasad:

- głębokość układania kabla nN – 0,7m, posadowienia złącza i szafki – 0,9m;
- podsypka z piasku / bez kamieni/ - ok. 10cm
- kabel przysypać 10cm warstwą piasku a następnie 15 cm warstwą gruntu rodzimego;
- tak przysypyany kabel nakryć folią PCW kalibrowaną grubości 0,3mm, szerokości 30cm / koloru niebieskiego / - kable do 1kV;
- zasypać rów ubijając ziemię warstwami a nadmiar uformować na rowie kablowym w postaci wału dla późniejszego osłaniania;

Kable ułożone w ziemi należy oznakować zgodnie z standard. techniczne w ENERGA – OPERATOR SA.

Zachować odległości projektowanego przyłącza od pozostałych sieci uzbrojenia podziemnego zgodnie z normą N SEP-E-004 Elektroenergetyczne kable i sygnalizacyjne linie kablowe.

Projektowanie i budowa; Uwzględnić uwagi podane w protokole RUDP oraz w uzgodnieniu Energa – Operator SA Oddział w Gdańsku.

5. OPINIA GEOTECZNICZNA

Dokumentację opracowano w oparciu o poniższe dane i materiały :

- Rozporządzenie Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych,
- normy : PN-B-02479 , PN-86/B-02480 , PN-88/B-04481 , PN-81/B-03020,
- literaturę geologiczną,
- wytyczne Zamawiającego.

Wnioski i zalecenia

1. Podłoże gruntowe projektowanego przyłącza energetycznego w świetle wymienionego na wstępie „Rozporządzenia...” charakteryzuje się prostymi warunkami geotechnicznymi ze względu na dominację gruntów nośnych oraz brak występowania wody gruntowej.
2. Rozpoznane w podłożu projektowanego przyłącza energetycznego, grunty rodzime są nośne, nadające się do bezpośredniego posadowienia metodą wykopu.
Wykonanie przyłącza kablowego nN na głębokości 0,7m w wykopie otwartym, wraz z posadowieniem złącza i szafki pomiarowej nie spowoduje przesunięcia mas ziemnych i nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
3. Projektowane przyłącze energetyczne uznano za obiekt pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych. Wymieniona kategoria obejmuje niewielkie obiekty budowlane, o statyczne wyznaczonym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych.
4. W czasie wykonywania prac ziemnych należy przestrzegać wytycznych ochrony podłoża gruntowego zawartych w poz. 2.4. PN - 81/B-03020 nie dopuszczając do naruszenia jego struktury, nadmiernego zawilgocenia lub przemarznięcia

Montaż kabla wykonać zgodnie z przyjętą technologią , normą SEP-E-004 Elektroenergetyczne kable i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa, oraz Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy w Energetyce.

6. ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA

Przyłącze energetyczne nN-0,4kV nie stanowią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i ich otoczenia.

Charakter i sposób wykopów pod przyłącze kablowe nN nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i wody podziemne.

Przedmiot Inwestycji nie jest inwestycją mogącą oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco

oddziaływać na środowisko, ponadto na przedmiotowym terenie działki budowlanej nie występują gatunki chronione oraz siedliska zwierząt chronionych.

Teren przedmiotowej działki nie jest terenem zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych oraz nie jest terenem zagrożonym powodzią.

7. RODZAJ I ZASIĘG UCIAŹLIWOŚCI, ZAKRES OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

Dla przedmiotowej inwestycji nie występuje związana z eksploatacją sieci elektroenergetycznych emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.

Charakter i sposób ułożenia kabli – nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i wody podziemne.

Na terenie inwestycji nie występuje obszar ograniczonego użytkowania, a także obszar ten nie jest obszarem górniczym.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

„Teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych , wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia zabudowy tego terenu.”

Podstawa prawna: art. 34 ust. 3, ppkt 1e) Ustawy Prawo Budowlane.

Na podstawie poniższych przepisów prawa dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 , poz. 1839);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225, z 2023 r. poz. 2442, z 2024 r. poz. 726), w szczególności § 11 ust. 2, § 180, § 314;
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448);
- Ustawa Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (Dz. U. 1997 nr 54 poz. 348)
- Norma N-SEP-E-004 Elektroenergetyczne kable i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.

Przedmiotowy, planowany zakres inwestycji oraz związane z nimi roboty budowlane charakteryzuje następujący sposób oddziaływania na otaczający obszar:

EMISJA HAŁASÓW I WIBRACJI:

Podczas użytkowania przyłącza elektroenergetycznego nN nie powstają hałasy oraz wibracje powodujące zakłócenia w użytkowaniu przedmiotowej i sąsiednich działek budowlanych. Inwestycja spełnia warunki obowiązującego na czas sporządzenia projektu §2 Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA INWESTYCJI:

W nawiązaniu do obowiązującego na czas sporządzenia projektu Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko planowanej inwestycji nie zaliczono do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO GRUNTOWO – WODNE:

Inwestycja z uwagi na kontekst lokalizacyjny nie powoduje naruszenia układów korzeniowych. Nie wprowadza także zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania nie będzie wpływał negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu. Przy prawidłowym stanie technicznym obiektów i urządzeń, inwestycja nie pogorszy aktualnego stanu środowiska i wód podziemnych analizowanego terenu.

ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE:

Na podstawie wykonanych analiz można stwierdzić brak istotnego wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze. Projektowane obiekty nie spowodują szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Nie zakłada się działań o charakterze rekultywacyjnym, ponieważ teren działki nie wykazuje cech degradacji spowodowanym nieprawidłowym użytkowaniem.

PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE I JONIZUJĄCE:

Projektowane przyłącze energetyczne nN bez emisji promieniowania jonizującego.

RUCH SAMOCHODOWY I INNY ZWIĄZANY Z UŻYTKOWANIEM TERENU

Projektowane przyłącze energetyczne nn oraz zakres robót budowlanych nie spowoduje zmiany uciążliwości komunikacyjnych.

W związku z powyższą analizą zakres oddziaływania przedmiotowego obiektu obejmuje przedmiotową działkę budowlaną: jednostka ewidencyjna: 220403_2, Kolbudy; obręb: 0011, Otomin; działka nr: 314.

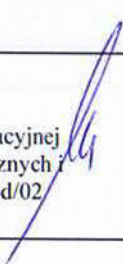
Inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia, oraz nie spowodują naruszenia norm ochrony środowiska.

9. UWAGI KOŃCOWE

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby ENERGA-OPERATOR SA, Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie, właściciela gruntu i użytkowników sieci uzbrojenia poziomego zgodnie z protokołem RUDP w celu:
 - wyznaczenia nadzoru;
 - określenia warunków odbioru robót;
 - uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”, w szczególności:
 - trasa przyłącza kablowego winno zostać wytyczona przez geodetę;
 - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
 - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty,
 - projektowane przyłącze podlega etapowemu odbiorowi przez służby ENERGA OPERATOR SA, Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.
- Po zakończeniu budowy przyłącza nN wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień.
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w ENERGA-OPERATOR SA, Oddział w Gdańsku”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych;
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.

PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINNIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW DO DOKUMENTACJI, A W RAZIE NIEJASNOŚCI ZWRÓCIĆ SIĘ Z ZAPYTANIEM DO INWESTORA. PRACE WYKONAĆ W OPARCIU O PROCEDURY „STANDARDY TECHNICZNE W ENERGA – OPERATOR SA”

PROJEKTANT:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Projektował:	mgr inż.	Bogdan Makowski Upewnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie Sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr 71/Gd/02	

Cześć B – RYSUNKI

1 RYS. E-1 PROJEKT ZAGOSPODAROWAN TERENU Skala 1:500

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Obiekt: Otomin, dz. 314.
Nr ark. mapy: 6.220.25.16.2.4/17.1.3.
Układ odniesienia poziomy: "2000/6"
Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH
ID: GkiK-PODGIK.6640.1.984.2026, ks.rob.37/2026.

Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.1.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM

REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania mapy występują projektowane
i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.
Pruszcz Gdański, dn. 12.03.2026 r.

Uwaga:

Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych
pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Data opracowania mapy: 31.03.2026 r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że
jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.1.984.2026
Ogran. służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Gdański
Wykonawca prac geodezyjnych:	Biuro Usług Geodezyjno - Kartograficznych "PROFIL" Jarosław Romanowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.1.984.2026_70524 dn. 13.04.2026
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Romanowski Upr. nr 14853

mgr inż. Jarosław Romanowski
geodeta uprawniony
uprawnienia MGP nr 14853

mgr inż. Jarosław Romanowski
geodeta uprawniony
uprawnienia MGP nr 14853



Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

Za zgodność mapy do celów projektowych

W zakresie symboli, znaków, treści oraz skali

Bogdan Makowski

Numer zadania:	OBI/33/2505351
Jednostka projekt.	ELMAK Bogdan Makowski Rumia ul. Fenikowskiego 32
Inwestor:	Energa-Operator S.A. 080-555 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa przyłącza energetycznego kablowego nN-0,4kV dla zabudowy mieszkalnej na działce nr 314
Lokalizacja:	Otomin ul. Słoneczna numer ewidencyjny działki 314
Projektował:	mgr inż. Bogdan Makowski upr. nr 71/Gd/02
Nazwa rys.:	Projekt zagospodarowania terenu
Skala:	1:500
Data:	03.2026
Nr rys.:	E-1

TOM II

ZAŁACZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa obiektu:	Przyłącze energetyczne kablowe nN-0,4kV dla potrzeb zabudowy mieszkalnej na działce nr 314
Adres:	OTOMIN UL. SŁONECZNA jednostka ewidencyjna: 220403_2, Kolbudy obręb: 0011, Otomin; działka ewidencyjna nr: 314.
Inwestor:	ENERGA – OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130 , 80-557 Gdańsk

SPIS TREŚCI:

MPZP _____	strona 2 - 3
Warunki przyłączenia _____	strona 4 - 15
Odpis Protokołu RUDP _____	strona 16 - 19
Uzgodnienie Energa _____	strona 20
Oświadczenie woli _____	strona 21 - 23
Wykaz właścicieli nieruchomości _____	strona 24
Wypis z rejestru gruntów _____	strona 24A
Trasa przyłącza nN na mapie ewidencyjnej _____	strona 25
Informacja na temat bezpieczeństwa i ochrony zdrowia _____	strona 26 - 28
Sposób układania kabla, karty katalogowe złącz _____	strona 29 - 31

**UCHWAŁA NR XXXVII/293/2010
RADY GMINY KOLBUDY**

z dnia 27 kwietnia 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Otomin w gminie Kolbudy obejmującego teren wzdłuż ul. Konnej i Słonecznej wraz z częścią obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr VI/54/2003 Rady Gminy Kolbudy z dnia 24 czerwca 2003 r., na granicy z Miastem Gdańskiem

Na podstawie art. 20 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.),

Rada Gminy Kolbudy uchwala, co następuje:

§ 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kolbudy” przyjętego uchwałą Nr XIX/108/2000 Rady Gminy Kolbudy z dnia 31 maja 2000 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kolbudy” (zmienionego uchwałą XII/104/2004 Rady Gminy Kolbudy z dnia 27 lutego 2004 r., zmienionego uchwałą XXXV/322/2006 Rady Gminy Kolbudy z dnia 29 sierpnia 2006 r., zmienionego uchwałą XXIII/176/2009 Rady Gminy Kolbudy z dnia 27 stycznia 2009 r.) uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Otomin w gminie Kolbudy obejmującego teren wzdłuż ul. Konnej i Słonecznej wraz z częścią obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr VI/54/2003 Rady Gminy Kolbudy z dnia 24 czerwca 2003 r. (w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotyczącego fragmentów wsi Kowale, obejmujących tereny rolne przyległe do wysypiska śmieci w Szadółkach oraz wsi Otomin, graniczący z Miastem Gdańskiem w pobliżu Obwodnicy Trójmiejskiej), na granicy z Miastem Gdańskiem, zwany dalej „planem”, obejmujący obszar o powierzchni 243ha, jak na rysunku planu.

§ 2. Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

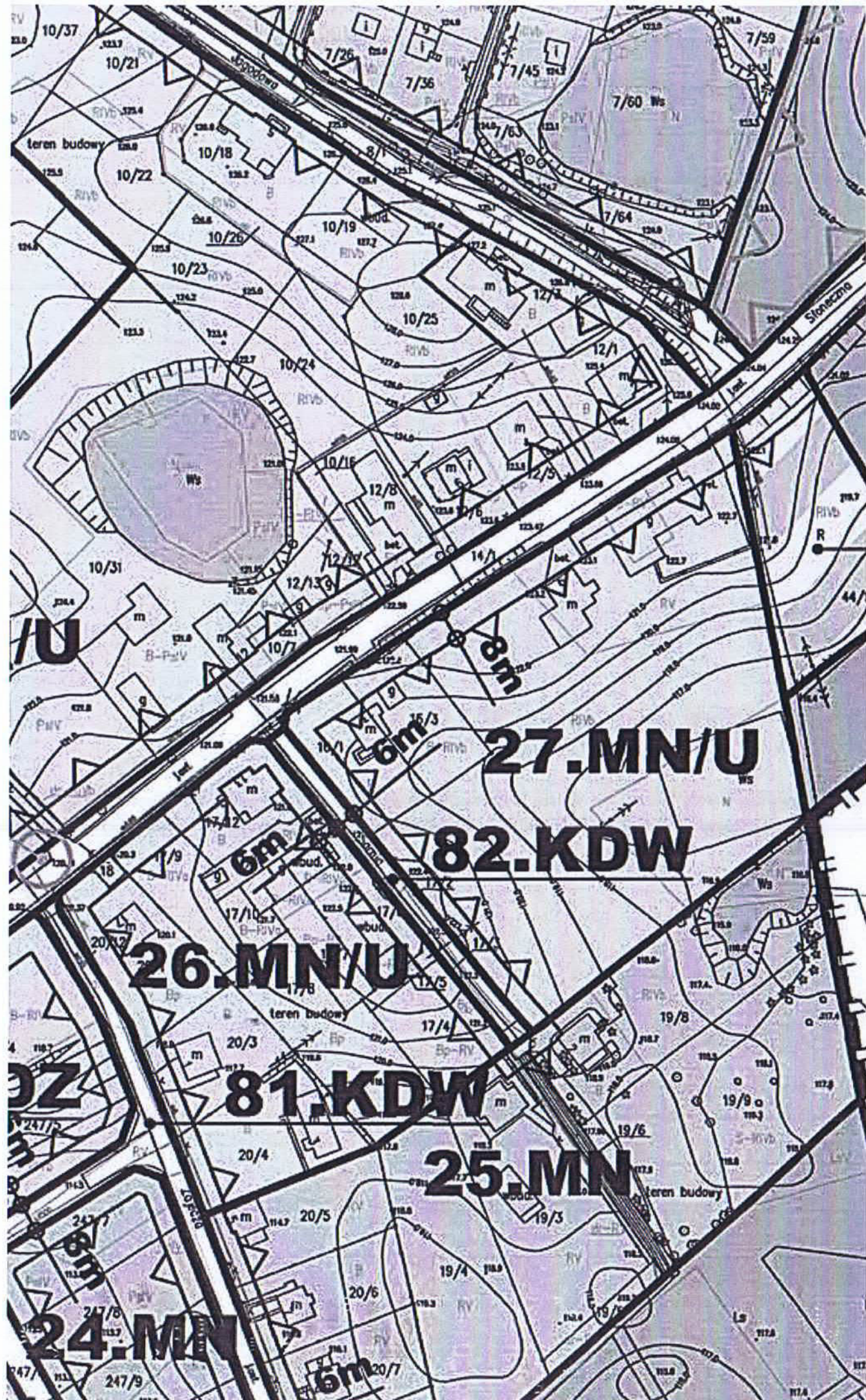
1) teren – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało określone w § 3 oraz odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod zieleń, ciągi komunikacyjne (w tym miejsca postojowe), układy odwadniające, zbiorniki retencyjne, sieci i urządzenia sieciowe oraz obsługujące je obiekty budowlane infrastruktury technicznej;

2) intensywność zabudowy – stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków na działce do powierzchni działki;

3) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz – określonych w ustaleniach planu – budowli. Linia nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, podokienników, zadaszeń nad wejściami, ryzalitów, przedsionków, schodów zewnętrznych, pochylni, tarasów, części podziemnych obiektów budowlanych;

4) wysokość zabudowy - wysokość mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części pierwszej kondygnacji nadziemnej do najwyższej położonej górnej powierzchni przekrycia budynku; ustalenia wysokości zabudowy nie dotyczą obiektów budowlanych niebędących budynkami, takich jak np.: wolnostojące maszty antenowe (w tym odgromnikowe), sieci i urządzenia techniczne (kotły, piece przemysłowe, kominy, wentylatornie i inne urządzenia), wolno stojące instalacje przemysłowe (m.in. węzły betoniarskie);

5) charakter budynku - zespół następujących cech budynku: bryła budynku, rozplanowanie i proporcje otworów okiennych, kolorystyka;



Numer P/25/083926

Miejscowość Tczew

Data 22-04-2026

AKTUALIZACJA
WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Dwa budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące dwulokalne budynek nr 1 lokal nr 1
Adres (Nr działki): Otomin, ul. Słoneczna
gm. Kolbudy, **działka numer 314**
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ KOKOSZKI [01300]
Linia 15 kV WIOSENNA [01300-30]
Stacja SN/nn Otomin POD [5347]
Obwód nn 300 [5347-300]
Obiekt Obwód [nN] 300 [5347-300]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Dostosowanie stacji transformatorowej do nowych warunków obciążenia;
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Od SŁ-305, T-5347 wybudować przyłączy kablowe YAKXS 4x120 długości około 20m do złącz kablowo-pomiarowych odpowiednio zlokalizowanych w granicy działki;
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
Przyłączy napowietrzne od SŁ-305 do budynku na dz. 16/1, 16/3 zdemontować;
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron.
Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej";
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

- 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

9.6. Wymagania dodatkowe:

- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
- Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
- Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
- Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
- inne:

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- Układ sieci TN-C
- Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
- System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- Napięcie znamionowe sieci - kV
- Prąd zwarcia doziemnego - A
- Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- Moc zwarciovowa na szynach 15 kV - MVA
- Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ GPZ KOKOSZKI

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.

- System ochrony od porażeń uzziemienie ochronne

10.3. Inne:

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekt (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytłaczynymi do Projektowania) i uzgodnić go z ENERGA - OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie - Dział Dokumentacji Energetycznej;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Działu Przyłączeń


Piotr Sobczak


Lewandowski Paweł

OPRACOWAŁ

tel. +48 527 94 58

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca

2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Tczewie
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew

Numer P/25/083931

Miejscowość Tczew

Data 22-04-2026

AKTUALIZACJA
WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Dwa budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące dwulokalne budynek nr 1 lokal nr 2
Adres (Nr działki): Otomin, ul. Słoneczna
gm. Kolbudy, **działka numer 314**
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ KOKOSZKI [01300]
Linia 15 kV WIOSENNA [01300-30]
Stacja SN/nn Otomin POD [5347]
Obwód nn 300 [5347-300]
Obiekt Obwód [nN] 300 [5347-300]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Dostosowanie stacji transformatorowej do nowych warunków obciążenia;
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Od SŁ-305, T-5347 wybudować przyłączy kablowe YAKXS 4x120 długości około 20m do złącz kablowo-pomiarowych odpowiednio zlokalizowanych w granicy działki;
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
Przyłączy napowietrzne od SŁ-305 do budynku na dz. 16/1, 16/3 zdemontować;
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron.
Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej";
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

- 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
-
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- | | | | |
|----|----------------------------------|------|----|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarciov w sieci | 26 | kA |
- Rzeczywistą wartość prądu zwarciovego oblicza projektant.
- d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- | | | | |
|----|---------------------------------------|---|-----|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | - | kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | - | A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | - | s |
| e) | Moc zwarciova na szynach 15 kV | - | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | - | s |
- w stacji 110/15 kV GPZ GPZ KOKOSZKI
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovej.
- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Opracować projekt (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytocznymi do Projektowania) i uzgodnić go z ENERGA - OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie - Dział Dokumentacji Energetycznej;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Działu Przyłączeń

Lewandowski Paweł

OPRACOWAŁ

tel. +48 527 94 58

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Tczewie
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew

Numer P/25/083933

Miejscowość Tczew

Data 22-04-2026

AKTUALIZACJA
WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Dwa budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące dwulokalne budynek nr 2 lokal nr 1
Adres (Nr działki): Otomin, ul. Słoneczna
gm. Kolbudy, **działka numer 314**
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ KOKOSZKI [01300]
Linia 15 kV WIOSENNA [01300-30]
Stacja SN/nn Otomin POD [5347]
Obwód nn 300 [5347-300]
Obiekt Obwód [nN] 300 [5347-300]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Dostosowanie stacji transformatorowej do nowych warunków obciążenia;
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Od SŁ-305, T-5347 wybudować przyłączy kablowe YAKXS 4x120 długości około 20m do złącz kablowo-pomiarowych odpowiednio zlokalizowanych w granicy działki;
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
Przyłączy napowietrzne od SŁ-305 do budynku na dz. 16/1, 16/3 zdemontować;
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron.
Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej";
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

- 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - Inne:
-
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- | | | | |
|----|-------------------------------------|------|----|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci | 26 | kA |
- Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
- | | | |
|----|---------------------------|---------------------------------|
| d) | System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączenie zasilania |
|----|---------------------------|---------------------------------|
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- | | | |
|----|---------------------------------------|-------|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | - kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | - A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | - s |
| e) | Moc zwarciovowa na szynach 15 kV | - MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | - s |
- w stacji 110/15 kV GPZ GPZ KOKOSZKI
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.
- | | | |
|----|---------------------------|----------------------|
| g) | System ochrony od porażeń | uziemiające ochronne |
|----|---------------------------|----------------------|
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Opracować projekt (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić go z ENERGA - OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie - Dział Dokumentacji Energetycznej;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Działu Przyłączeń

Piotr Sobczak

Lewandowski Paweł

OPRACOWAŁ

tel. +48 527 94 58

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca

2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Tczewie
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew

Numer P/25/083934

Miejscowość Tczew

Data 22-04-2026

AKTUALIZACJA
WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Dwa budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące dwulokalne budynek nr 2 lokal nr 2
Adres (Nr działki): Otomin, ul. Słoneczna
gm. Kolbudy, **działka numer 314**
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ KOKOSZKI [01300]
Linia 15 kV WIOSENNA [01300-30]
Stacja SN/nn Otomin POD [5347]
Obwód nn 300 [5347-300]
Obiekt Obwód [nN] 300 [5347-300]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Dostosowanie stacji transformatorowej do nowych warunków obciążenia;
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Od SŁ-305, T-5347 wybudować przyłącze kablowe YAKXS 4x120 długości około 20m do złącz kablowo-pomiarowych odpowiednio zlokalizowanych w granicy działki;
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
Przyłącze napowietrzne od SŁ-305 do budynku na dz. 16/1, 16/3 zdemontować;
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron.
Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej";
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

- 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - Inne:
-
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarciovowa na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
w stacji 110/15 kV GPZ GPZ KOKOSZKI
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.
 - System ochrony od porażeń uzziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Opracować projekt (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić go z ENERGA - OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie - Dział Dokumentacji Energetycznej;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Działu Przyłączeń

Lewandowski Paweł

OPRACOWAŁ

tel. +48 527 94 58

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca

2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Tczewie
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Obiekt: Otomin, dz. 314.
Nr ark. mapy: 6.220.25.16.2.4/17.1.3.
Układ odniesienia poziomy: "2000/6"
Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH
ID: GKiK-PODGiK.6640.1.984.2026, ks.rob.37/2026.

Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.1.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania mapy występują projektowane
i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.
Pruszcz Gdański, dn. 12.03.2026 r.

Uwaga:
Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych
pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Data opracowania mapy: 31.03.2026 r.

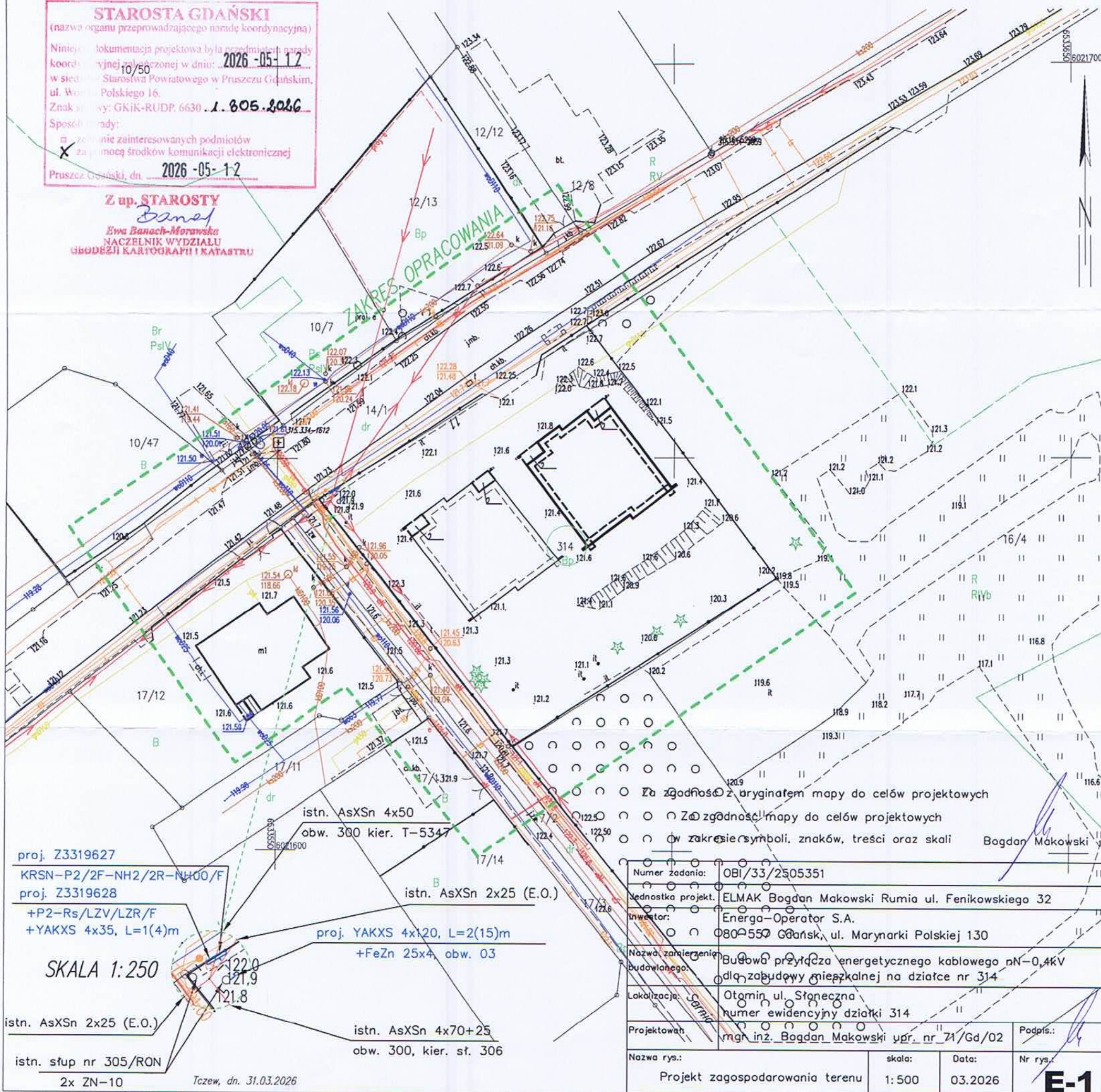
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.1.984.2026
Ogran służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Gdański
Wykonawca prac geodezyjnych:	Biuro Usług Geodezyjno - Kartograficznych "PROFIL" Jarosław Romanowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.1.984.2026_70524 dn. 13.04.2026
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Romanowski Upr. nr 14853

mgr inż. Jarosław Romanowski
geodeta uprawniony
uprawnienia MGPB nr 14853



STAROSTA GDAŃSKI
(nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)
Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej zwołanej w dniu: **2026-05-12**
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pruszcze Gdańskim,
ul. Wolna Polskiego 16.
Znak sprawy: GKiK-RUDP.6630.1.805.2026
Sposób narady:
☐ za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Pruszcz Gdański, dn. **2026-05-12**

Z up. STAROSTY
Banach
Ewa Banach-Morawska
NACZELNIK WYDZIAŁU
GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU



Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych	
Za zgodność mapy do celów projektowych	
W zakresie symboli, znaków, treści oraz skali	
Bogdan Makowski	
Numer zadania:	OBI/33/2505351
Jednostka projekt.	ELMAK Bogdan Makowski Rumia ul. Fenikowskiego 32
Inwestor:	Energa-Operator S.A. 080-555 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
Nazwa, zamierzenia budowlanego:	Budowa przyłącza energetycznego kablowego nN-0,4kV dla zabudowy mieszkalnej na działce nr 314
Lokalizacja:	Otomin ul. Słoneczna numer ewidencyjny działki 314
Projektował:	mgr inż. Bogdan Makowski upr. nr 71/Gd/02
Podpis:	<i>[Podpis]</i>
Nazwa rys.:	Projekt zagospodarowania terenu
Skala:	1:500
Data:	03.2026
Nr rys.:	E-1

SKALA 1:500



Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.

Uzgodnienie nr EOP/KD/3/2026/03/07747/33MMD_205

Data uzgodnienia 27.03.2026

Ilość rysunków 1/1

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energia-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr 36).

2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.

3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

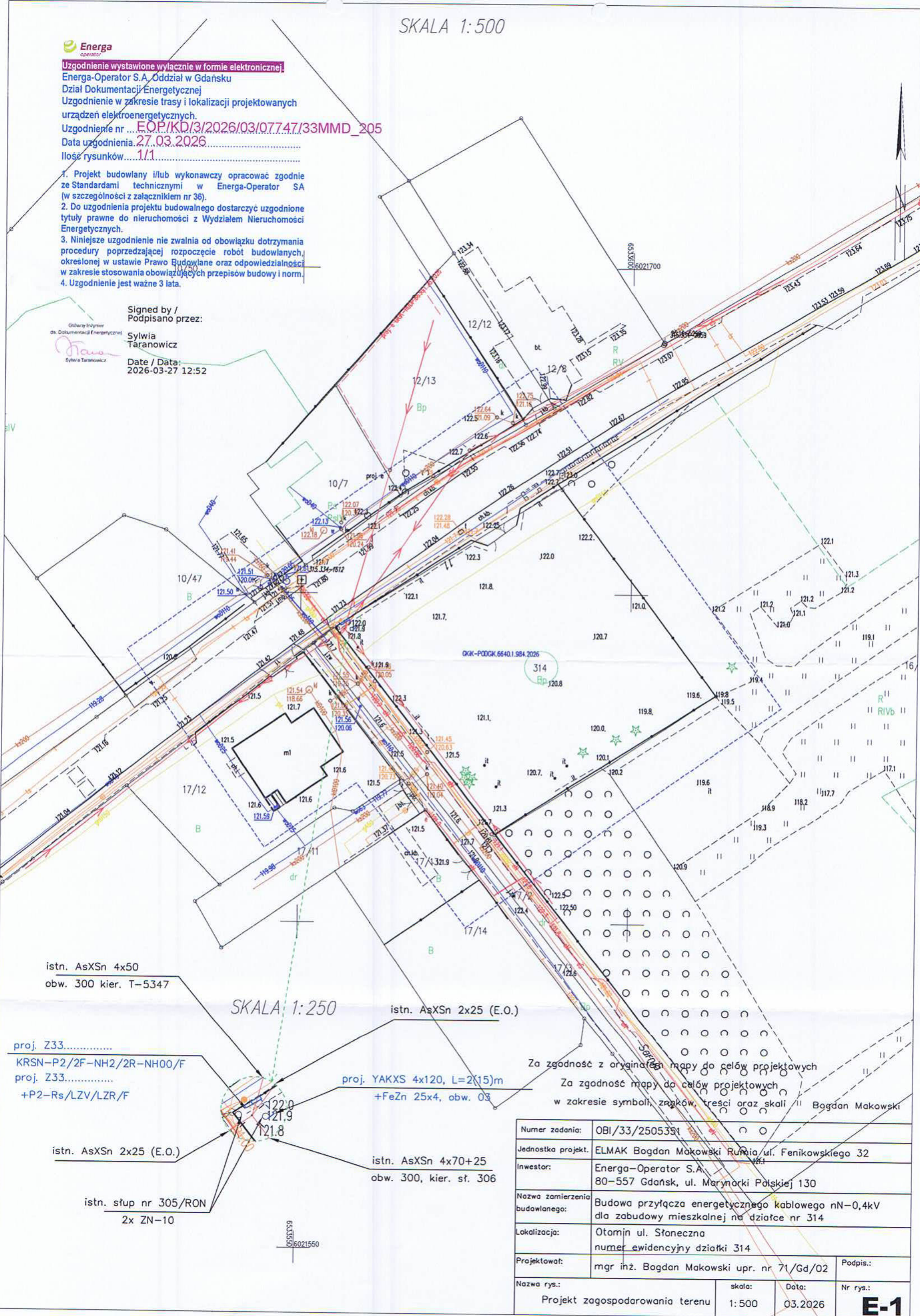
Signed by /
Podpisano przez:

Sylwia Taranowicz

Date / Data:
2026-03-27 12:52

Główny Inżynier
dz. Dokumentacji Energetycznej

Sylwia Taranowicz



SKALA 1:250

istn. AsXSn 2x25 (E.O.)

Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

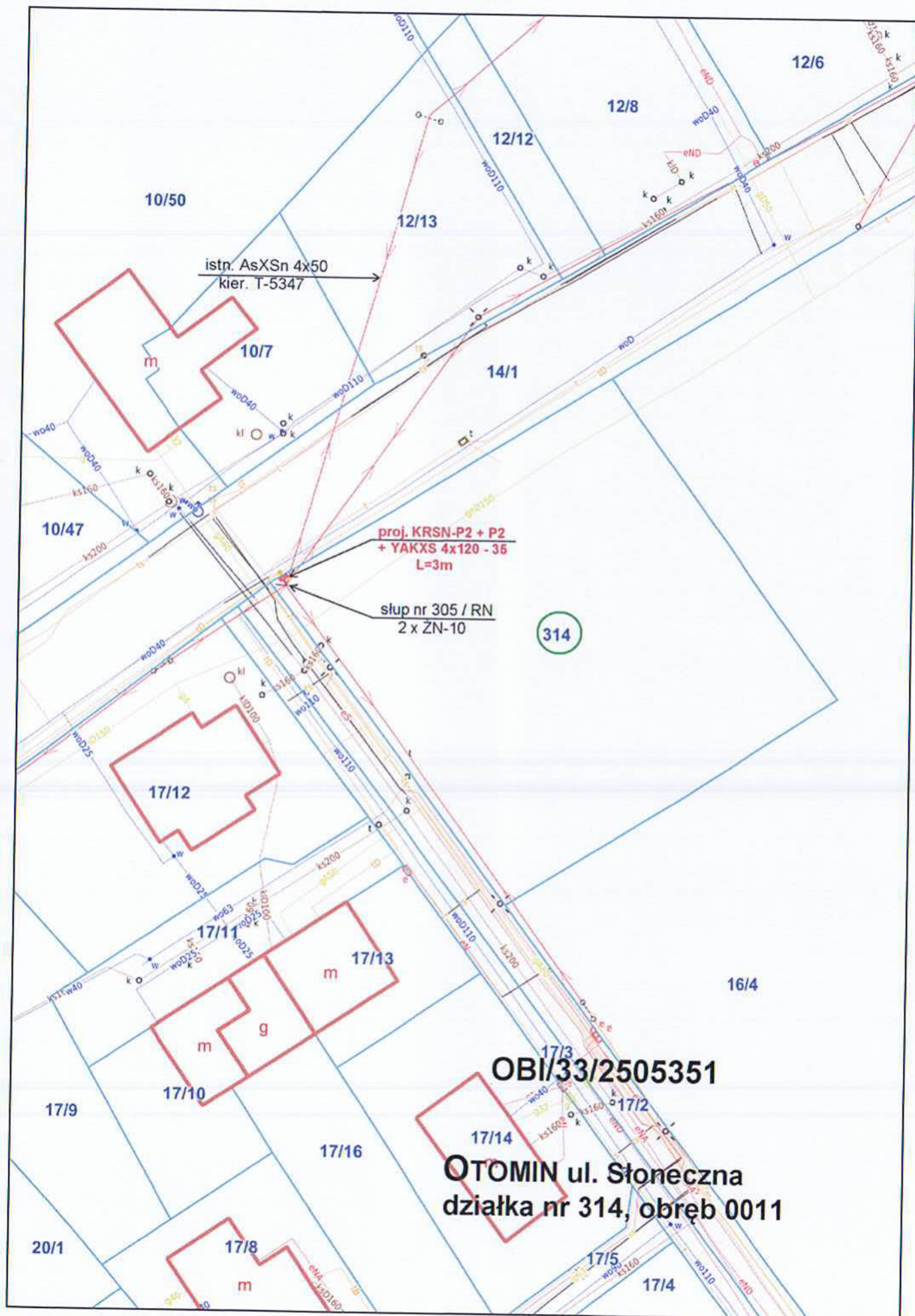
Za zgodność mapy do celów projektowych

w zakresie symboli, zagłów, treści oraz skali

Bogdan Makowski

Numer zadania:	OBI/33/2505351	
Jednostka projekt.	ELMAK Bogdan Makowski Rurka ul. Fenikowskiego 32	
Inwestor:	Energia-Operator S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa przyłącza energetycznego kablowego nN-0,4kV dla zabudowy mieszkalnej na działce nr 314	
Lokalizacja:	Otomin ul. Słoneczna numer ewidencyjny działki 314	
Projektował:	mgr inż. Bogdan Makowski upr. nr 71/Gd/02	Podpis.:
Nazwa rys.:	Projekt zagospodarowania terenu	skala: 1:500
		Data: 03.2026
		Nr rys.:

E-1



INFORMACJA NA TEMAT BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu:	Przylącze energetyczne kablowe nN-0,4kV dla potrzeb zabudowy mieszkalnej na działce nr 314
Adres:	OTOMIN UL. SŁONECZNA jednostka ewidencyjna: 220403_2, Kolbudy obręb: 0011, Otomin; działka ewidencyjna nr: 314.
Inwestor:	ENERGA – OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130 , 80-557 Gdańsk

1. INFORMACJA NA TEMAT BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt budowlany przylącza energetycznego kablowego nN-0,4kV, OTOMIN UL. SŁONECZNA
jednostka ewidencyjna: 220403_2, Kolbudy, obręb: 0011, Otomin; działka ewidencyjna nr: 314.

Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz.U. Nr 12, poz.1126;

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Polityki Społecznej z dnia 28.03.1972, W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Dz.U. Nr 13 poz.93;
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1972, W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Polityki Społecznej z dnia 08.02.1994, W sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U.Nr 37, poz.138;

1.2 ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy:

- 1) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
- 2) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
- 3) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- 4) zapewnienia łączności telefonicznej;
- 5) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający wejście osobom nieupoważnionym.

Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.

Ogrodzenie terenu budowy wykonuje się w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi.

Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. Zlokalizować należy tablicę informacyjną od strony drogi publicznej lub dojazdu do tej drogi na wysokości nie mniejszej niż 2,0m oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznacza się miejsca postojowe na terenie budowy.

Roboty budowlano-montażowe:

- Przygotowanie placu budowy;
- Wykop pod przyłącze kablowe nN ;
- Budowa, układanie kabla nN zgodnie z normą ;
- Zabezpieczenie i zasypianie kabli energetycznych nN;
- Montaż kabla na słupie wraz z podłączeniem;
- Prace wykończeniowe, pomiary;
- Uprzątnięcie placu budowy oraz zagospodarowanie terenu działki.

1.3 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na działce nr 314 obręb 0011, Otomin w obrębie inwestycji znajdują się:

- Sieć energetyczna nN;
- Sieć teletechniczna;
- Droga publiczna gminna.

1.4 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- Sieć energetyczna nN;
- Droga publiczna gminna.

1.5 ZAGROŻENIA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Skala	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas występowania
Wysoka	Porażenie prądem elektrycznym	Linia napowietrzna nN-0,4kV, proj. złącze pomiarowe	Podczas wykonywania Pomiarów. Podczas montażu urządzeń, wykopów i podłączeniu kabla nN
Niska	Czynnik biologiczny	Teren budowy	Prace wykonywane w temperaturze poniżej 10 ⁰ C
Wysoka	Uderzenie potrącenie	Teren budowy w obrębie pasa drogi	Wykonanie podłączenia kabla na słupie, wykopy w obrębie pasa drogowego

1.6 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW I ZAPOBIEGANIA NIEBEZPIECZEŃSTWOM:

- ♦ Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu BiOZ zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego;
- ♦ Roboty budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia;
- ♦ Przed przystąpieniem do robót przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników objęte planem „BiOZ” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003
- ♦ Przed przystąpieniem do robót Pracowników zatrudnionych przy budowie przeszkolić w zakresie BHP oraz zaopatrzyć w środki ochrony osobistej takie jak: odzież roboczą, kaski przy pracach dekarskich oraz wykonaniu konstrukcji dachu oraz innych pracach prowadzonych na wysokościach lub w obrębie pracy dźwigu, okulary i rękawice ochronne w razie potrzeby;

- ♦ Na budowie powinna znajdować się apteczka podręczna ze środkami opatrunkowymi oraz z podstawowym wyposażeniem w leki p. bólowe;
- ♦ Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, koce gaśnicze);
- ♦ Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej i policji.
- ♦ Ogrodzić teren budowy tak, aby uniemożliwić wejście osobom postronnym;
- ♦ Podczas wykonania robót przy elementach konstrukcji budynku lub zadaszenia (szczególnie więźby i ścian nośnych) wyznaczyć osobę odpowiedzialną i koordynującego roboty;
- ♦ Na bieżąco usuwać materiał z rozbiórki szalunków utrzymując porządek na placu budowy, niedopuszczalnym jest pozostawienie desek z nieusuniętymi gwoździami;
- ♦ W celu zachowania bezpieczeństwa, wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone barierami a pomosty listwami obrzeżnymi;
- ♦ Na terenie budowy wyznaczyć i utwardzić teren pod składowanie materiałów. Materiały drobnicowe układać w stopy o wysokości nie większej niż 2 m i dostosowywać do ich wytrzymałości. Stopy materiałów workowanych układać krzyżowo w wysokości nieprzekraczającej 10 warstw;
- ♦ Zabrania się korzystanie z urządzeń mechanicznych wirujących (piła tarczowa, szlifierka itp.) bez odpowiednich osłon;
- ♦ Zabrania się napełniania zbiorników naziemnych paliwem przed zakończeniem robót budowlanych.
- ♦ Należy zapewnić odpowiednią wentylację pomieszczeń, w których prowadzone są roboty budowlane oraz w razie konieczności odpowiednie oświetlenie sztuczne takie, aby nie powodowało: oślepień wzroku, wydłużenia cieni, zmiany barw;
- ♦ Wszystkich robotników pracujących na wysokości powyżej 4 m należy zabezpieczać pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku. Do wysokości 4 m roboty malarskie można prowadzić z drabiny zabezpieczonej przed poślizgiem i rozsunięciem;
- ♦ Podczas deszczu, śniegu oraz dużego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach;

PROJEKTANT:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane
Opracował:	mgr inż.	Bogdan Makowski Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie Sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr 71/Gd/02.

Głębokość ułożenia kabli w ziemi

Głębokość ułożenia kabli w ziemi (Rys. 1), mierzona prostopadle od powierzchni ziemi do górnej powierzchni kabla, powinna wynosić:

50 cm – kabli o napięciu znamionowym do 1 kV, ułożonych pod chodnikiem i przeznaczonych do oświetlenia drogowego;

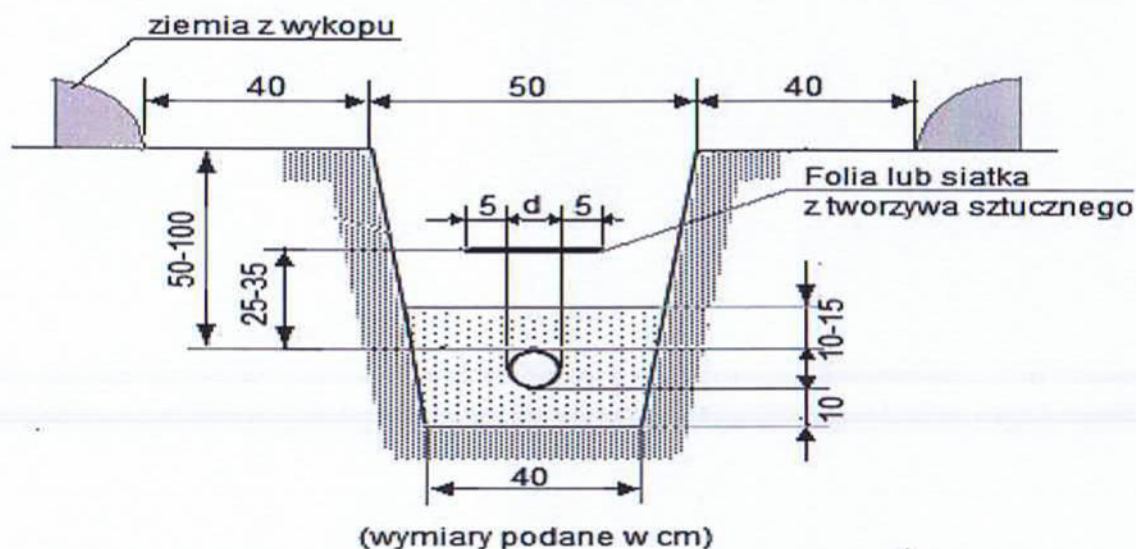
70 cm – kabli o napięciu znamionowym do 1 kV, ułożonych poza użytkami rolnymi;

80 cm – kable o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV lecz nie wyższym niż 30 kV, ułożonych poza użytkami rolnymi;

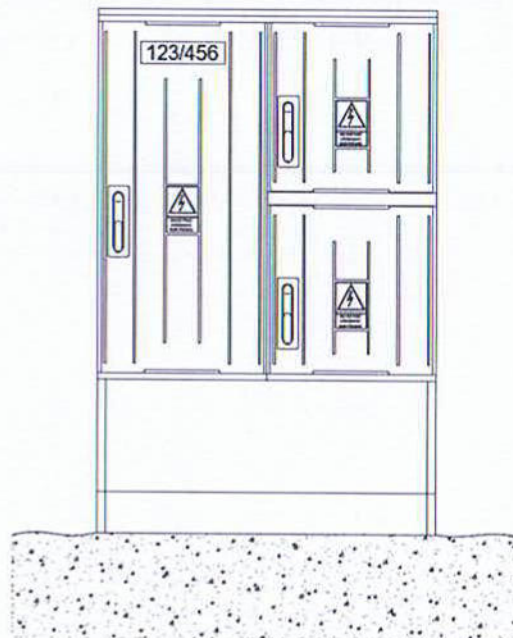
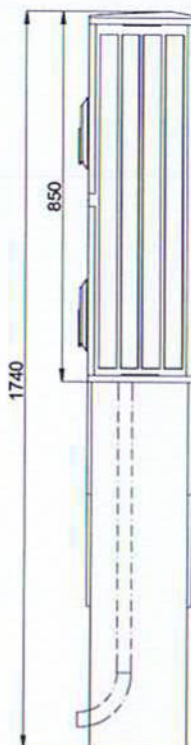
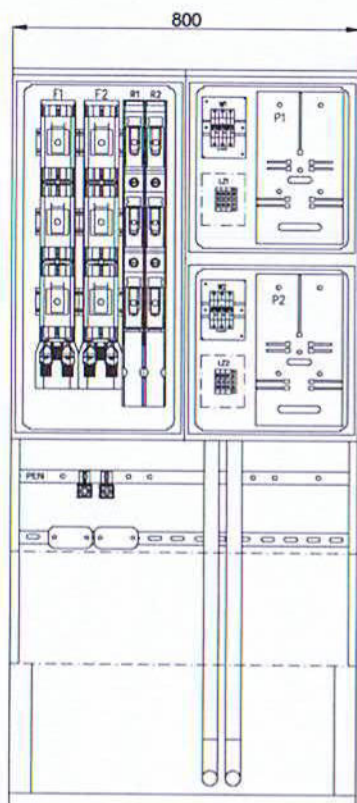
90 cm – kabli o napięciu znamionowym do 30 kV, ułożonych na użytkach rolnych;

100 cm – kabli o napięciu znamionowym wyższym niż 30 kV.

W przypadku, gdy głębokości te nie mogą być zachowane, np. przy wprowadzaniu kabli do budynku, przy skrzyżowaniu lub obejściu urządzeń podziemnych, to dopuszczalne jest ułożenie kabla na mniejszej głębokości, pod warunkiem zapewnienia na tym odcinku kabla, odpowiedniej osłony. Ułożenie kabla na mniejszej głębokości może mieć wpływ na obciążalność prądową linii i musi być uwzględnione w obliczeniach obciążalności prądowej linii. Sposób ułożenia kabla w rowie kablowym przedstawia rysunek 1.

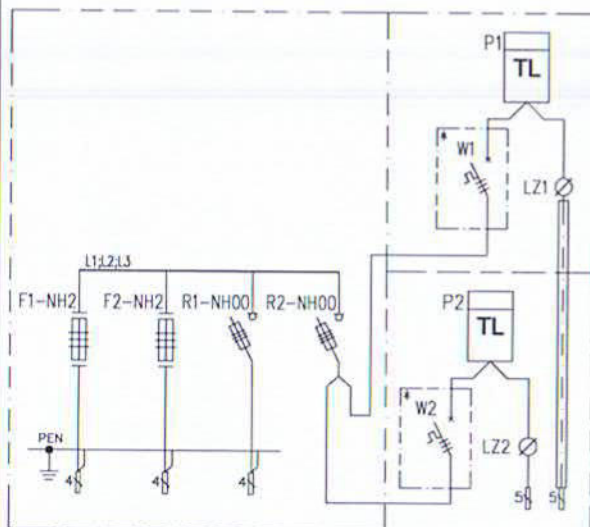


Kabel układać na głębokości zgodnie z projektem zagospodarowania terenu rys E-1



Uwagi:

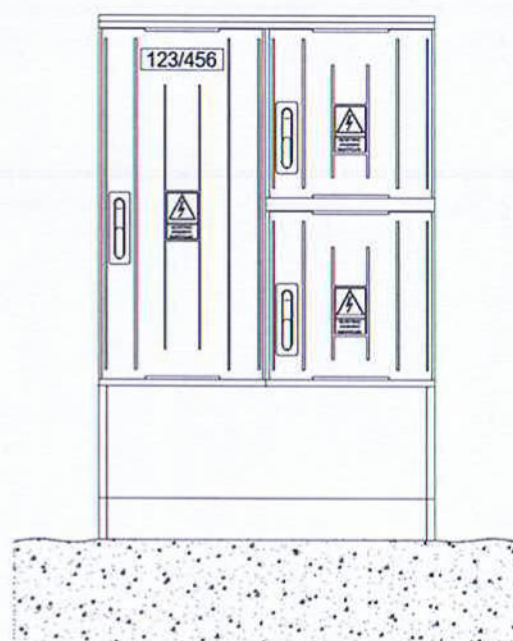
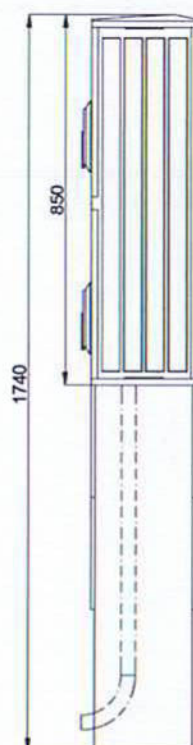
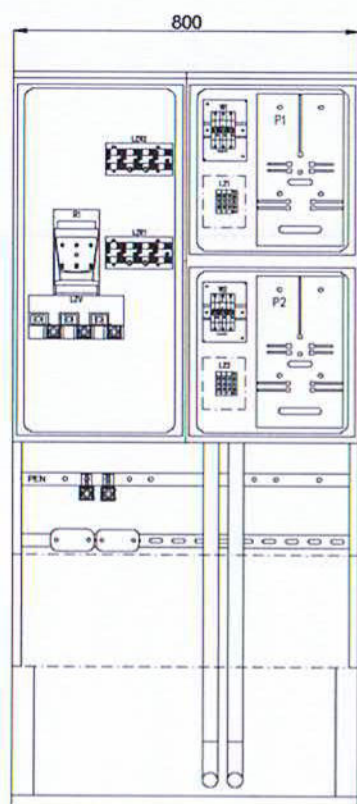
- * - Obudowa przystosowana do plombowania
- ** - Zestaw układu pomiarowego składa się z:
 - W Ogranicznik mocy (w obudowie typu S5)
 - P Tablica licznikowa uniwersalna
 - LZ Listwa zaciskowa do 16mm² (w obudowie)



Specyfikacja materiałowa

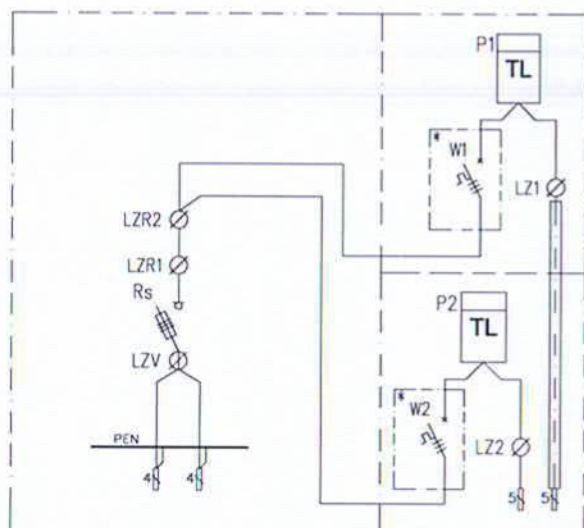
Oznaczenie na schemacie	Wypożyczenie (szt.)									
	Podstawa bezp. listwowa 400A	Rozłącznik listwowy 160A	Szyna prądowa miedziana	Szyna ochronno-neutralna	Zacisk typu V	Ostona izol. pola rezerw.	Ostona izol. pola rezerw.	Adapter dyst. podwójny	Zestaw układu pomiarowego **	Obejma kablowa
F-NH2	1	1	3	1	1	1	1	1	2	1
R-NH00	2	1	3	1	2	1	-	1	2	2
L	2	2	3	1	3	-	-	1	2	2
PEN										
50mm										
100mm										
Adapter dyst. podwójny										
Zestaw układu pomiarowego **										
Obejma kablowa										

Numer zadania:	OBI/33/2505351
Jednostka projektowa	ELMAK Rumia ul. Fenikowskiego 32
Inwestor:	ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
Temat:	Przyłącze energetyczne kablowe nN
Lokalizacja:	Otomin ul. Słoneczna dz. 314
Nazwa rys:	Karta katalogowa złącza KRSN-P2
Projektował:	mgr inż. Bogdan Makowski upr. 71/Gd/02



Uwagi:

- * - Obudowa przystosowana do plombowania
- ** - Zestaw układu pomiarowego składa się z:
 - W Ogranicznik mocy (w obudowie typu S5)
 - P Tablica licznikowa uniwersalna
 - LZ Listwa zaciskowa do 16mm² (w obudowie)



Specyfikacja materiałowa

Oznaczenie na schemacie	Wyposażenie (szt.)					
	Rozłącznik skrzynkowy 160A	Szyna ochronno-neutralna	Zacisk typu V	Listwa rozgałęźna 2x240mm ²	Listwa rozgałęźna 35/16mm ²	Zestaw układu pomiarowego **
Oznaczenie możliwych wariantów wyposażenia	R	S	PEN	LZV	LZR	Obejma kablowa
P2-Rs/F	1	-	-	-	2	-
P2-Rs/LZR/F	1	-	-	1	2	-
P2-Rs/LZV/F	1	1	2	1	2	1/2
P2-Rs/LZV/LZR/F	1	1	2	1	1	2
P2-Rs/LZV/2LZR/F	1	1	2	1	2	2

Numer zadania:	OBI/33/2505351
Jednostka projektowa	ELMAK Rumia ul. Fenikowskiego 32
Inwestor:	ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
Temat:	Przyłącze energetyczne kablowe nN
Lokalizacja:	Otomin ul. Słoneczna dz. nr 314
Nazwa rys:	Karta katalogowa szafki pomiarowej P2
Projektował:	Bogdan Makowski upr. 71/Gd/02
	rys. E-3

TOM III

PROJEKT TECHNICZNY

Nazwa obiektu:	Przylącze energetyczne kablowe nN-0,4kV wraz z wymianą słupa linii napowietrznej nN-0,4kV dla potrzeb zabudowy mieszkalnej na działce nr 314
Adres:	OTOMIN UL. SŁONECZNA jednostka ewidencyjna: 220403_2, Kolbudy obręb: 0011, Otomin; działka ewidencyjna nr: 314.
Inwestor:	ENERGA – OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130 , 80-557 Gdańsk

Spis treści

strona nr

1. Temat	2
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń	2
3. Oświadczenia projektanta	3
4. Uprawnienia budowlane	4
5. Podstawa opracowania	4
6. Warunki przyłączenia i uzgodniony z ENERGIA-OPERATOR SA PZT	4
7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	4
8. Decyzje administracyjne	4
9. MPZP lub decyzja lokalizacyjna	4
10. Wykaz właścicieli, wypis i wyrys	4
11. Stan istniejący	4
12. Rozbiórki	4
13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)	nie dotyczy
14. Stacja transformatorowa SN/nn	nie dotyczy
15. Linia nn – wymiana słupa	4
16. Oświetlenie uliczne	5
17. Przyłącza SN (kablowe)	nie dotyczy
18. Przyłącza nn (kablowe)	5
19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN	nie dotyczy
20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn	nie dotyczy
21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn	5
22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN	nie dotyczy
23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn	nie dotyczy
24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn	5-6
25. Obliczenia techniczne	6-9
26. Opinia geotechniczna	10
27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym	nie dotyczy
28. Kolizje / skrzyżowania	nie dotyczy
29. Ingerencja w zieleń wysoką	nie dotyczy
30. Ochrona konserwatorska	nie dotyczy
31. Opis projektu zagospodarowania terenu	10
32. Obszar oddziaływania inwestycji	10
33. Uwagi	10
34. Zestawienia montażowe i demontażowe	12-14
35. PZT rys E-1	15
36. Schemat rys E-2	16
37. Inne rysunki – zdjęcia	17
38. Informacja BIOZ	11

1. Temat

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłącza energetycznego kablowego nN-0,4kV wraz z wymianą słupa na działce nr 314, obręb 0011, Otomin, dla potrzeb zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej na działce nr 314 przy ul. Słonecznej w Otominie.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

1. Wymiana pojedynczego słupa SN:	Typ	ilość	nie dotyczy
2. Linia napowietrzna SN:	Typ	dł.	nie dotyczy
3. Rozłącznik napowietrzny SN:	Typ	ilość	nie dotyczy
4. Linia kablowa SN:	Typ	dł.	nie dotyczy
5. Mufy kablowe SN:	Typ	ilość	nie dotyczy
6. Głowice kablowe SN:	Typ	ilość	nie dotyczy
7. Ograniczniki przepięć SN:	Typ	ilość	nie dotyczy
8. Złącze kablowe SN:	Typ	ilość	nie dotyczy
9. Stacja transformatorowa SN/nn:	Typ	ilość	nie dotyczy
10. Transformator:	moc	ilość	nie dotyczy
11. Wymiana pojedynczego słupa nn:	Typ: E-10,5/12	ilość	1 kpl.
12. Linia napowietrzna nn:	Typ obwód	dł.	nie dotyczy
13. Przyłącze napowietrzne:	Typ	ilość	nie dotyczy
13. Szafka pomiarowa:	Typ	ilość	nie dotyczy
14. Przyłącze/kablowe:	Typ: YAKXS 4x120;	ilość: 1;	dł. 2 / 15m
	Typ: YAKXS 4x35;	ilość: 1;	dł. 1 / 4m
(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu 300)			
15. Kablowa rozdzielnica szafowa:	Typ: KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F	ilość	1 kpl.
Szafka pomiarowa:	Typ: P2-Rs/LZV/LZR/F	ilość	1 kpl;
16. Linia kablowa nn:	Typ obwód	dł.	nie dotyczy
17. Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	Typ	ilość	nie dotyczy
18. Przecisk	Typ	dł.	nie dotyczy

3. Oświadczenie projektanta

Na kolejnej stronie

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU TECHNICZNEGO

Ja jako projektant oświadczam niniejszym, że projekt techniczny:

Obiekt: **Przylącze energetyczne kablowe nN-0,4kV
wraz z wymianą słupa linii napowietrznej nN-0,4kV
dla potrzeb zabudowy mieszkalnej na działce nr 314**

Adres: **OTOMIN UL. SŁONECZNA
jednostka ewidencyjna: 220403_2, Kolbudy
obręb: 0011, Otomin; działka ewidencyjna nr: 314.**

Inwestor: **ENERGA – OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130 , 80-557 Gdańsk**

Sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz projektem budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Projekt opracowano zgodnie z standardami technicznymi ENERGA – OPERATOR SA.

Rumia, dnia 06.04.2026r.

mgr inż. Bogdan Makowski 
Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w
zakresie Sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych bez ograniczeń nr 71/Gd/02.

4. Uprawnienia budowlane

Załączone w Projekcie Zagospodarowania terenu (Tom I)

5. Podstawa Opracowania

Zgodnie z pkt. 1 Projektu Zagospodarowania terenu (Tom I)

6. Warunki przyłączenia

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej;

8. Uzgodnienia branżowe;

9. Decyzja administracyjna;

10. MPZP;

W załącznikach do projektu budowlanego (Tom II)

11. Stan istniejący.

Zgodnie z pkt. 3 Projektu Zagospodarowania terenu (Tom I)

12. Rozbiórki - demontaż

Zgodnie z planem zagospodarowania terenu należy:

Istniejący słup nr 305/RON typu 2xŻN-10 obw. 300 stacji T-5347 posadowiony na działce nr 314 należy zdemontować.

Istniejące 2 słup typu ŻN z demontażu należy zutylizować lub oddać procesowi odzysku.

13. Linia SN – nie dotyczy;

14. Stacja transformatorowa SN/nn – nie dotyczy;

15. Linia nn – wymiana słupa

Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu należy:

Na działce nr 314 istniejący słup nr 305/RON typu 2xŻN-10 obw. 300 stacji T-5347 należy wymienić na słup typu E-10,5/12 – proj. Nr 330347-03/5 / ON.

Na słupie należy zainstalować platformę bocianią na słup typu E.

Istniejące gniazdo bocianie nieczynne z słupa nr 305 do demontażu – zdemontować.

Dla posadowienia słupa zastosować ustój UP3+UP2, głębokość posadowienia 2,4m.

Linie zaprojektowano w strefach klimatycznych:

- strefa obciążenia wiatrem – W2 (nizinna)
- strefa obciążenia oblodzeniem – S2 (teren nizinny i nadmorski).

Naprężenie przewodów AsXSn 4x70+25 wynosi 22,5MPa, naciąg przewodów wynosi 6300daN.

Naprężenie przewodów AsXSn 4x50 wynosi 22,5MPa, naciąg przewodów wynosi 450daN.

Naprężenie przewodów AsXSn 2x25 wynosi 42,5MPa, naciąg przewodów wynosi 213daN.

Montaż słupa i ustoju wykonać w oparciu o katalog do projektowania linii nN z przewodami izolowanymi samonośnymi na żerdziach wirowanych ENSTO.

Lokalizację słupów linii nN pokazano i opisano szczegółowo na planie - projekcie zagospodarowania terenu – rys nr E-1.

W przypadku zasiedlenia gniazda przez bociany, prace wymiany słupa na dz. 314 wraz z przeniesieniem gniazda bocianiego należy wykonać w II etapie w okresie od 16.10.2023r do 28.02.2024r.

16. Oświetlenie uliczne

Oprawę oświetleniową z demontażu ponownie zamontować na słupie projektowanym.
Istniejący wysięgnik oprawy wymienić na W-O/1.

17. Przyłącza SN – nie dotyczy;

18. Przyłącze nn

Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu należy:

Od proj. słupa linii napowietrznej nr 330347/03/5/ON obwodu 300 stacji transformatorowej T-5347, należy wybudować przyłącze kablowe nN typu YAKXS 4x120 długości łącznej 2(15)m, do projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej typu KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F nr Z3319627 i szafki pomiarowej typu P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z3319628, posadowionej na działce nr 314 z dostępem od strony drogi gminnej ul. Słonecznej.

Złącze Z3319627 i szafkę Z3319628 połączyć kablem YAKXS 4x35 długości 1(4)m.

Wzdłuż kabla nN ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/Zn 25x4 którą należy połączyć z dostępnymi zaciskami uziemiającymi kablowej rozdzielnicy szafowej i stanowiska słupowego.

Kable należy układać trasą pokazaną na rysunku PZT nr E-1, normą SEP-E-004 Elektroenergetyczne kable i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa, i standardami techniczne w ENERGA – OPERATOR SA.

Kabel należy oznakować zgodnie z standardami technicznymi w ENERGA – OPERATOR SA. przestrzegając następujących zasad:

- głębokość układania kabla nN – 0,7m, posadowienia złącza i szafki – 0,9m;
- podsypka z piasku / bez kamieni/ - ok. 10cm
- kabel przysypać 10cm warstwą piasku a następnie 15 cm warstwą gruntu rodzimego;
- tak przysypyany kabel nakryć folią PCW kalibrowaną grubości 0,3mm, szerokości 30cm / koloru niebieskiego / - kable do 1kV;
- zasypać rów ubijając ziemię warstwami a nadmiar uformować na rowie kablowym w postaci wału dla późniejszego osłaniania;

Kable ułożone w ziemi należy oznakować zgodnie z standard. tech. w ENERGA – OPERATOR SA.

Zachować odległości projektowanego przyłącza od pozostałych sieci uzbrojenia podziemnego zgodnie z normą N SEP-E-004 Elektroenergetyczne kable i sygnalizacyjne linie kablowe.

Projektowanie i budowa; Uwzględnić uwagi podane w protokole RUDP oraz w uzgodnieniu Energa – Operator SA Oddział w Gdańsku.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – nie dotyczy;

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nN – nie dotyczy;

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

Na słupie nr 330347-03/5 należy zainstalować ograniczniki przepięć typu ASA 500-10BO+E1+K+P.
Rezystancja uziemienia $R \leq 10\Omega$.

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – nie dotyczy;

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – nie dotyczy.

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

W projektowanej sieci nn zgodnie z normą PN-HD 60364-4-41:2017-09, jako środek ochrony przed porażeniem elektrycznym zastosowano:

Ochronę podstawową (ochrona przed dotykiem bezpośrednim)

- izolacja podstawowa części czynnych;
- obudowy w stopniu ochrony min. IP 2X;
- uniedostępnienie (umieszczenie poza zasięgiem ręki).

Ochronę przy uszkodzeniu (ochrona przy dotyku pośrednim)

- samoczynne wyłączanie zasilania w układzie TN-C.

Projektowana szafka pomiarowa wykonana jest w II klasie ochronności.

Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażenia należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001.

25. Obliczenia techniczne

1. Obliczenie uziemienia stacji transformatorowej T-5347

Parametry zwarcia w GPZ Kokoszki:

- Sposób pracy punktu neutralnego sieci: *skompensowany*
- Napięcie znamionowe sieci: 15kV
- prąd ziemno – zwarcia: 40A
- Czas wyłączenia zwarcia doziemnego: 3s
- Moc zwarcia na szynach 15 kV: S1- 230MVA;

Stacja transformatorowa, wspólne uziemienie ochronno – funkcjonalne

Dla $t_F = 3,0s$ - $U_F = 87V$, wg wymagań normy PN-EN 50341-1

$$R_B \leq \frac{U_F}{r \times I_F} = \frac{87}{1 \times 40} = 2,17 \Omega$$

2. Dobór transformatora w stacji T-5347

Dane do obliczeń doboru transformatora przyjęto zgodnie z załącznikiem nr 36 do procedury „Standardy techniczne projektowania i budowy sieci SN i nN”

Budynki mieszkalne istniejące i projektowane

- $n = 86$ - ilość istniejących odbiorców zasilanych z stacji;
- $P_1 = 12,5kW$ - wartość szacunkowa istn. mocy przyłączeniowych, przyjęta do obliczeń;
- $k_j = 0,098$ - współczynnik jednoczesności wg normy N SEP-E-002.

Moc szczytowa dla budynków mieszkalnych istniejących

$$P_{szM} = 0,95 \times k_j \times \sum P_p = 0,95 \times 0,098 \times 1075 = 100kW$$

$$\cos\phi = 0,95; \quad S_T = 100kW / 0,95 = 105kVA$$

Istniejący transformator o mocy 250kVA, stopień obciążenia wg obliczeń wynosi: 42%

3. Dobór słupa nr 330347-03/5 / ON

Założenia:

Przewody: AsXS_n 4x70+25; AsXS_n 4x50; AsXS_n 2x25

Strefa obciążenia wiatrem – W2 (nizinna)

Strefa obciążenia oblodzeniem – S2 (teren nizinny i nadmorski).

Naprężenie – 22,5MPa; 22,5MPa; 42,5MPa.

Naciąg podstawowy przewodu – 630daN; 450daN; 213daN.

Na podstawie Katalogu do projektowania linii nN z przewodami izolowanymi samonośnymi na żerdziach wirowanych ENSTO, wykorzystano słupy z demontażu:

Żerdź E-10,5/12, ustój płytowy UP3+UP2
Głębokość zakopania żerdzi: 2,4m

4. Obliczenia doboru kabla i spadków napięcia – wg tabeli nr 1

5. Obliczenia skuteczności ochrony od porażeń – wg tabeli nr 2

Na kolejnej stronie

Tabela nr 1

DOBÓR PRZEWODÓW I ZABEZPIECZEŃ

L.p.	Nazwa odbioru	Moc zainstal.	współ. jednocz.	Moc szczyt.	Współ. mocy	Prąd znam.	Prąd bezp. In	Typ zabez.					
									Typ linii	współczynnik układania kabla	Obciąż. dług.	Długość linii	Spadek napięć
-	-	Pi kW	kj	Ps kW	cos fi	A	A	-	S mm2	-	Idd A	L m.	dU %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
obw. 300, T-5347 (do proj. Z3319628)													
1	słup nr 301	162,5	0,352	57	0,97	85	100	WT-1/gG	AsXS _n 4x50		168	25	0,49%
2	słup nr 302	150	0,367	55	0,97	82	100	WT-1/gG	AsXS _n 4x50		168	38	0,73%
3	słup nr 303	137,5	0,388	53	0,97	79	100	WT-1/gG	AsXS _n 4x50		168	35	0,64%
4	słup nr 305	112,5	0,436	49	0,97	73	100	WT-1/gG	AsXS _n 4x50		168	76	1,29%
5	proj. Z3319627	50	0,66	33	0,97	49	100	WT-1/gG	YAKXS 4x120	0,8	213	15	0,07%
6	proj. Z3319628	25	0,88	22	0,97	33	63	WT-00/gF	YAKXS 4x35		132	4	0,04%
	Razem											193	3,26%
									dU% w proj. Z3319628 = 3,26 < 10% dopuszczalnego				

Tabela nr 2

OBLICZENIA SKUTECZNOŚCI OCHRONY PRZED PORAZENIEM ELEKTRYCZNYM

OCHRONA PRZY USZKODZENIU

SAMOCZYNNIE WYŁĄCZENIE ZASILANIA

WARUNEK $I_z > I_w$

L.p.	Miejsce zwarcia	długość ostatn. odcinka pętli km.	dane znamion element. obw.	OPORNOŚCI					Prąd znamion ostatn. bezp. In A	czas wyl. t (s)	Prąd wyłącz Iw A	Prąd zwarcia Iz A	Obciążalność długotrwała przewodu Idd A	Koordynacja I Ib<In<Iz Tak/Nie
				ostatn. odcinka		pętli zwarciowej								
				rezyst.	reaktan.	rezyst.	reaktan.	impedan						
				R om	X om	R om	X om	Z om						
Obwód 300, T-5347 (cały obwód)														
1	T-5347	1	250kVA			0,0092	0,0304							
2	słup nr 306	0,224	AsXSn 4x50	0,641	0,085	0,2872	0,0381						168	
2	istn. Z3303512	0,015	YAKY 4x70	0,443	0,08	0,0133	0,0024						140	
						0,3005	0,0405	0,3032	WT-1/gG 100A	5	580	607	140	Tak
									Ibmax 125A/gF	5	362,5			
									w stacji T-5347					
Obwód 300, T-5347 (do proj. Z3319628)														
1	T-5347	1	250kVA			0,0092	0,0304							
2	słup nr 305	0,174	AsXSn 4x50	0,641	0,085	0,2231	0,0296						168	
2	proj. Z3319627	0,015	YAKXS 4x120	0,252	0,08	0,0076	0,0024						213	
						0,2306	0,0320	0,2328	WT-1/gG 100A	5	580	790	168	Tak
									Ibmax 125A/gF	5	362,5			
									w stacji T-5347					
4	proj. Z3319628	0,004	YAKXS 4x35	0,868	0,08	0,0069	0,0006						132	
						0,2376	0,0326	0,2398	WT-00/gF 63A	5	164	767	132	Tak
									Ibmax 100A/gF	5	250			
									w Z3319627					

Obliczenia dokonano dla najdłuższych obwodów nN

Ib - prąd obciążenia badanego obwodu

In - prąd znamionowy zabezpieczenia

Idd - dopuszczalny prąd długotrwałego obciążenia przewodu zgodny z PN-IEC 60364-5-523

26. Opinia geotechniczna

Zgodnie z pkt. 5 Projektu Zagospodarowania terenu (Tom I)

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym – nie dotyczy

28. Kolizje i skrzyżowania – nie dotyczy

29. Ingerencja w zielen wysoką – nie dotyczy;

30. Ochrona konserwatorska – nie dotyczy;

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

Zgodnie z pkt. 4 Projektu Zagospodarowania terenu (Tom I)

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z pkt. 8 Projektu Zagospodarowania terenu (Tom I)

33. Uwagi

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby ENERGA-OPERATOR SA, Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie i użytkowników sieci uzbrojenia poziomego zgodnie z protokołem RUDP w celu:
 - wyznaczenia nadzoru;
 - określenia warunków odbioru robót;
 - uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”, w szczególności:
 - trasa przyłącza kablowego winno zostać wytyczona przez geodetę;
 - projektowane przyłącze podlega etapowemu odbiorowi przez służby ENERGA OPERATOR SA, Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót;
- Po zakończeniu budowy przyłącza nN wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w ENERGA-OPERATOR SA, Oddział w Gdańsku”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych;
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.

PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW DO DOKUMENTACJI, A W RAZIE NIEJASNOŚCI ZWRÓCIĆ SIĘ Z ZAPYTANIEM DO INWESTORA. PRACE WYKONAĆ W OPARCIU O PROCEDURY „STANDARDY TECHNICZNE W ENERGA – OPERATOR SA”

PROJEKTANT:

Funkcja	Tytuł Zawodowy	Imię i nazwisko Uprawnienia Budowlane	Podpis
Projektował:	mgr inż.	Bogdan Makowski Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie Sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr 71/Gd/02	

NA KOLEJNYCH STRONACH

- 34. Zestawienie montażowe, demontażowe**
- 35. PZT Plan trasy przyłączy nN – rys nr E-1**
- 36. Schemat przyłącza nN – rys E-2**
- 37. Inne rysunki – zdjęcia**
- 38. Informacja BIOZ – informacja w załącznikach do projektu budowlanego (Tom II)**

ZESTAWIENIE MONTAŻOWE KABLI I OSPRZĘTU KABLOWEGO 0,4kV

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Projektant: B. Makowski

do planu rys. E-1 i schematu rys. E-2
Temat: Przyłącze kablowe nN - Otomin dz. 314

L.p.	Odcinek od - do	Typ i przekrój	Długość całkow. Kabla (m)	Długość wykopu (m)	Rozbiórka terenu		Rury		układanie w ziemi	podłączenie kabla na słupie																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

w tym YAKXS 4x35 15

w tym YAKXS 4x120 4

Szczegółowe wyposażenie złącza:

Z3319627	zwierki IZW-2 - 3 szt.	bezpieczniki WT-00 63A/gF - 3 szt.	bezpieczniki WT-00 40A/gF - 3 szt.	ogranicznik mocy 3P 25A - 2szt.
Z3319628			bezpieczniki WT-00 40A/gF - 3 szt.	ogranicznik mocy 3P 25A - 2szt.

Prace wykonać w oparciu o standardy techniczne ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

ZESTAWIENIE MONTAŻOWE

PROJEKTANT : Bogdan Makowski

wg katalogu linii nN ENSTO

OBIEKT :

Otomin dz. 314

[illegible]

Uwaga, prace wykonać ow oparciu o standardy techniczne ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

Uwaga, istniejącą oprawę oświetleniową ze słupa do demontażu ponownie montować na słupie projektowanym

Prace na infrastrukturze EO są po stronie Energa Oświelenie

plan rys E-1, schemat rys E-2

plan rys E-1, schemat rys E-2

NR słupa	Rodzaj słupa	długość przewodu (m)	Przewody			słupy							Izolatory									
															S-115/2 (szt.)	S-80/2						
obw. 300, T-5347																						
305	ROK		AsXS _n 4x50-70					2											1			

Słupy z demontażu należy zutylizować lub oddać procesowi odzysku

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Obiekt: Otomin, dz. 314.
Nr ark. mapy: 6.220.25.16.2.4/ 17.1.3.
Układ odniesienia poziomy: "2000/6"
Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH
ID: GKiK-PODGK.6640.1.984.2026, ks.rob.37/2026.

Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.1.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM

REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania mapy występują projektowane

i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 12.03.2026 r.

Uwaga:

Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych
pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

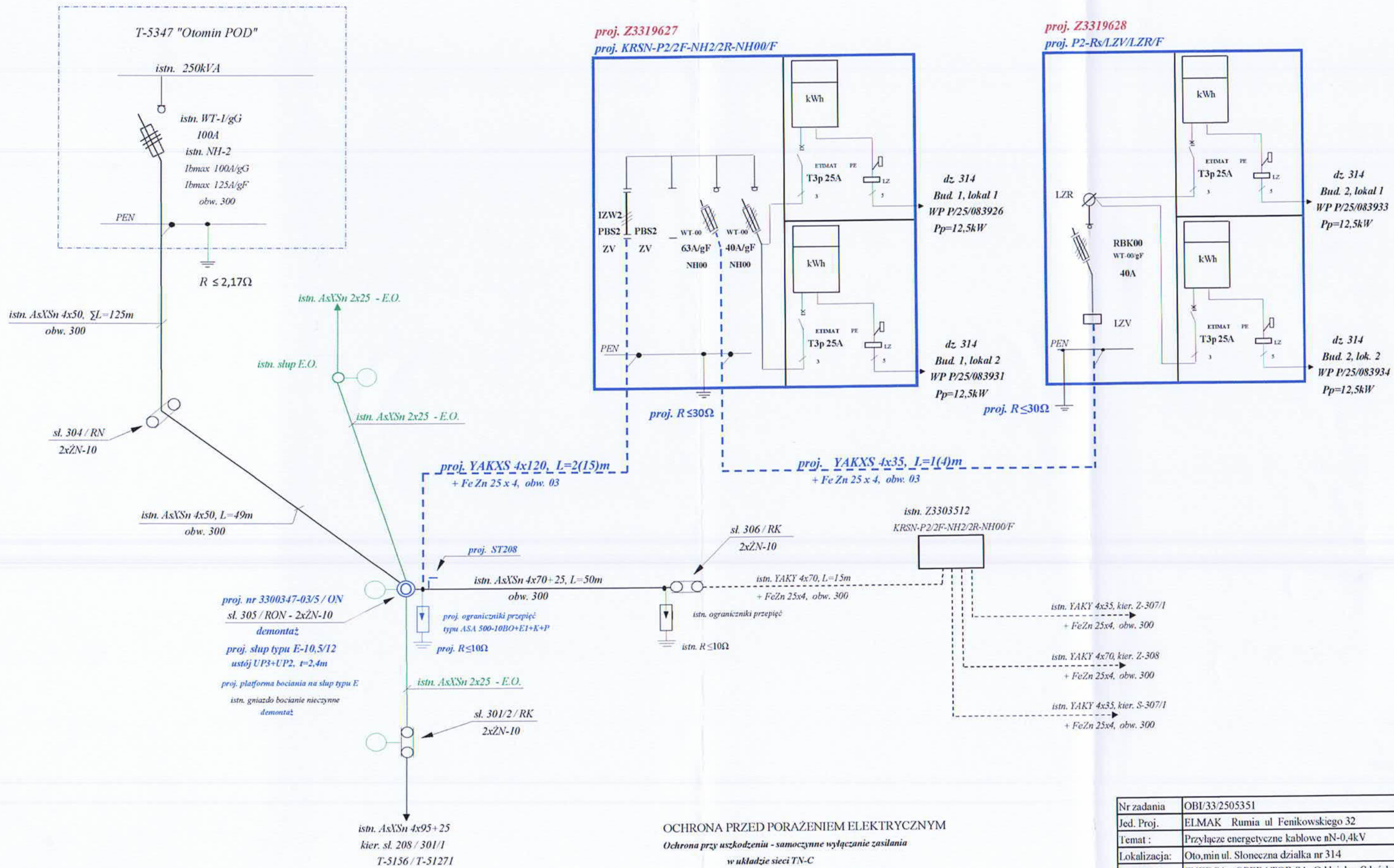
Data opracowania mapy: 31.03.2026 r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że
jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.1.984.2026
Ograniczenie służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Gdański
Wykonawca prac geodezyjnych:	Biuro Usług Geodezyjno - Kartograficznych "PROFIL" Jarosław Romanowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.1.984.2026_70524 dn. 13.04.2026
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Romanowski Upr. nr 14853

mgr inż. Jarosław Romanowski
geodeta uprawniony
uprawnienia MGPiB nr 14853





OCHRONA PRZED PORAZENIEM ELEKTRYCZNYM
Ochrona przy uszkodzeniu - samoczynne wyłączenie zasilania
w układzie sieci TN-C
Złącze wykonać wg specyfikacji technicznych stanowiących
zał. nr 1 do "Standardów technicznych" w ENERGA - OPERATOR S.A.

Nr zadania	OBI/33/2505351
Jed. Proj.	ELMAK Rumia ul Fenikowskiego 32
Temat :	Przylącze energetyczne kablowe nN-0,4kV
Lokalizacja:	Oto,min ul. Słoneczna działka nr 314
Inwestor :	ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 136
Nazwa rys. :	Schemat przylącza energetycznego kablowej nN z linii nN obw. 300, T-5347
Projektował:	mgr inż. Bogdan Makowski upr. 71/Gd/02
rysunek nr	E-2



Wg zapewnienia Inwestora istniejące ogrodzenie będzie zlikwidowane, zadrzewienie iglaste usunięte